

شرایط عمومی متقاضیان عضویت در انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان

- احراز صلاحیت حرفه ای، صنفی و فنی متقاضیان عضویت
 - دارا بودن حداقل پنج هزار متر مربع سابقه در پروژه های انبوه سازی
 - ارائه فرم تاییدیه دو نفر انبوه ساز
- توضیح: استعلامات قانونی در ارتباط با مدارک ارائه شده از مراجع ذیربط اخذ خواهد شد.

• مدارک لازم جهت عضویت اشخاص حقوقی :

- ۱- تکمیل فرمهای مربوط به عضویت (هفت فرم)
- ۲- اصل شناسنامه مدیر عامل و کپی شناسنامه اعضای هیئت مدیره از تمامی صفحات
- ۳- اصل کارت ملی مدیر عامل و کپی کارت ملی اعضای هیئت مدیره
- ۴- کپی کامل از گذرنامه مسافرتی
- ۵- پنج قطعه عکس ۳×۴ مدیر عامل
- ۶- اصل و کپی آخرین مدارک تحصیلی مدیر عامل
- ۷- اساسنامه شرکت
- ۸- برگه ثبت شرکت
- ۹- آگهی ثبت و تغییرات شرکت در روزنامه رسمی

• مدارک لازم جهت عضویت اشخاص حقیقی :

- ۱- تکمیل فرمهای مربوط به عضویت (هفت فرم)
- ۲- اصل شناسنامه
- ۳- اصل کارت ملی
- ۴- کپی کامل از گذرنامه مسافرتی
- ۵- پنج قطعه عکس ۳×۴
- ۶- اصل و کپی آخرین مدرک تحصیلی

در صورت احراز شرائط و تایید متقاضیان عضویت در کمیسیونهای مربوطه، موارد زیر برای اشخاص حقیقی و حقوقی مشترک می باشد :

- ۱- واریز مبلغ یک میلیارد و دویست میلیون ریال ورودیه به حساب شماره ۳۰-۲۳۹۳۵۴-۱۷ نزد موسسه مالی و اعتباری مهر شعبه بلوارامین قم، بنام انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم
- ۲- واریز مبلغ پنجاه میلیون ریال بعنوان حق عضویت سالانه به حساب فوق الذکر
- ۳- نتیجه گزارش کمیسیون فنی و تشخیص صلاحیت در کمیسیون مربوطه و ارائه نتیجه نهایی صلاحیت به متقاضی عضویت در انجمن

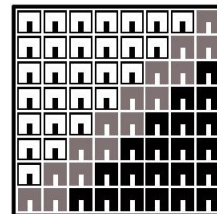
تاریخ :
شماره :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم



فرم درخواست عضویت

با سلام و احترام

نام و نام خانوادگی فرزند
بدینوسیله اینجانب
شرکت به مدیریت عامل
گواهی می نمایم

اساسنامه انجمن را مطالعه کرده و تقبل نمودم که مقررات اساسنامه انجمن و آئین نامه ها و دستور العمل ها و مقررات و ضوابط حرفه ای تدوین شده انجمن را رعایت کنم. در ضمن موافقت نمودم کلیه وجوه واریزی اعم از ورودی یا غیره قابل عودت نبوده و در جهت مخارج انجمن با تشخیص هیات رئیسه مصروف گردد .

صحت مندرجات این برگ مورد تأیید است :

نام و نام خانوادگی عضو حقیقی امضا مجاز و مهر
نام و نام خانوادگی مدیر عامل

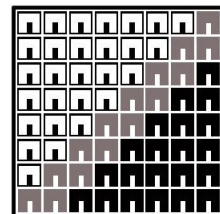
تاریخ :
شماره :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم



ماده ۱ - مشخصات :

الف - شخص حقیقی ☐ / شخص حقوقی ☐ مدیر عامل شرکت:

۱ - نام و نام خانوادگی :

۲ - نام پدر و شماره شناسنامه :

۳ - محل صدور و تاریخ تولد :

۴ - آخرین مدرک تحصیلی :

۵ - نشانی دفتر کار :

۶ - نشانی منزل :

۶ - تلفن و دورنگار :

۷ - تلفن همراه

۸ - تلفن منزل

۹ - نشانی و تلفن یکی از آشنایان در موارد اضطراری :

نشانی

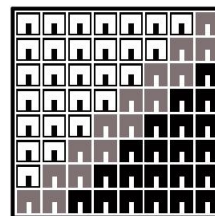
تلفن

صحت مندرجات این برگ مورد تأیید است :

امضا مجاز و مهر

نام و نام خانوادگی عضو حقیقی

نام و نام خانوادگی مدیر عامل



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم

تاریخ :
شماره :
پیوست :

ب - ملاحظات :

چنانچه در زمینه کارهای تجربی و علمی و تحقیقی دارای تجاربی می باشید ، اعلام نمائید .

ماده ۲ - مشخصات پروژه های انجام شده و در دست اقدام توسط متقاضی عضویت :

نوع قرارداد				سطح زیربنا مترمربع	تعداد طبقات	تعداد واحد	سال خاتمه	در دست انجام	سال شروع	محل پروژه	نام پروژه	ردیف
سایر	درصد مشارکت	مشارکتی	پیمانکاری									

تبصره : اطلاعات جدول فوق دربرگیرنده فعالیت پنج سال گذشته انبوه ساز می باشد .

صحت مندرجات این برگ مورد تائید است :

امضا مجاز و مهر

نام و نام خانوادگی عضو حقیقی

نام و نام خانوادگی مدیر عامل

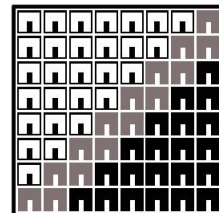
تاریخ :
شماره :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم



ماده ۳ - آیا مایل به حضور در کمیسیون ها هستید ؟ ☐ بله ☐ خیر

مشارکت در کمیسیونها :

- | | |
|--|--|
| ☐ ۱- کمیسیون حقوقی | ☐ ۷- کمیسیون فن آوری و تحقیقات |
| ☐ ۲- کمیسیون حل اختلاف | ☐ ۸- کمیسیون روابط عمومی ، انتشارات و تبلیغات |
| ☐ ۳- کمیسیون آئین نامه ها | ☐ ۹- کمیسیون سرمایه گذاری |
| ☐ ۴- کمیسیون آمار و اطلاعات | ☐ ۱۰- کمیسیون زمین |
| ☐ ۵- کمیسیون رفاهی | ☐ ۱۱- کمیسیون بازرگانی |
| ☐ ۶- کمیسیون تدارکات و پشتیبانی | ☐ ۱۲- کمیسیون تعاون و صدور خدمات فنی و مهندسی |

ماده ۴ - اسنادی که لازم است ضمیمه پرسشنامه شود :

- ۱- فتوکپی شناسنامه مدیران (هیئت مدیره)
- ۲- فتوکپی مدارک تحصیلی مدیران
- ۳- روزنامه رسمی ، حاوی آخرین تغییرات ثبت شده در زمینه تعداد شرکاء ، مقدار سهام صاحبان امضاء
- ۴- روزنامه رسمی ، حاوی تاسیس شرکت
- ۵- اظهار نامه ثبت شرکت (یا شرکت نامه)
- ۶- گواهی رتبه و رشته فعالیت (چنانچه دارای اخذ صلاحیت و عضویت از سایر مراجع می باشند ضمیمه گردد.)
- ۷- کپی فیش پرداخت شده حق ورودیه به انجمن

مندرجات این برگ مورد تأیید است :

امضا مجاز و مهر

نام و نام خانوادگی عضو حقیقی

نام و نام خانوادگی مدیر عامل

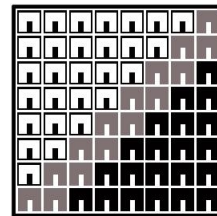
تاریخ :
شماره :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم

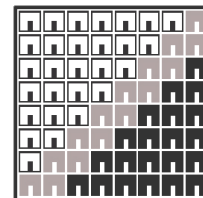


ماده ۵ - رسیدگی به پرسشنامه از طرف انجمن

پرسشنامه فوق در ۵ ماده و ۱ تبصره در مورخ / / ۱۳ ، که توسط متقاضی عضویت در
انجمن تنظیم گردیده ، در مورخ / / ۱۳ به تصویب هیئت مدیره رسید .

امضاء دبیر اجرایی

امضاء رئیس هیئت مدیره



تاریخ :
شماره :
پیوست :

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم

تعهد نامه

اینجانب فرزند ش ش متولد صادره
از شرکت سمت

با امضا ذیل این ورقه کلیه شرایط ، قوانین ، مصوبات و دستورالعمل های انجمن و کلیه تصمیمات فعلی و آتی مدیریت و هیأت مدیره انجمن را تأیید نموده و خود را مکلف به اجرا و پذیرش موارد ذیل می دانم .
برخی از اهم موضوعات به شرح ذیل تصریح می گردد :

۱ - عدم عودت وجوه و مبالغ واریزی به حساب انجمن ، اعم از آبونمان و یا ورودی و پذیرش سلب عضویت قطعی

در صورت عدم تسویه حساب و عقب افتادن بدهی به خزانه داری انجمن بیش از ۱۵ روز

۲ - اخذ مجوز پیش فروش برای کلیه واحدهای مسکونی ، ساختمانی مطابق با قوانین پیش فروش مسکن و ساختمان
از دبیرخانه انجمن

۳ - آگاهی کامل به شرایط ، قوانین و مصوبات انجمن و اطلاع کامل از این که انجمن به جز ارائه کارت های شناسائی و پروانه عضویت هیچ گونه خدمات ، مسئولیت و وظیفه مضاعف دیگری نسبت به اعضا ندارد .

۴ - تعهد به اعلام تغییرات در نشانی و یا اقامتگاه به انجمن با پست دو قبضه سفارشی ، بدیهی است در صورت عدم اعلام کلیه مکاتبات با نشانی اعلام شده قبلی ارسال گردیده و از نظر انجمن ابلاغ گردیده تلقی خواهد گردید .

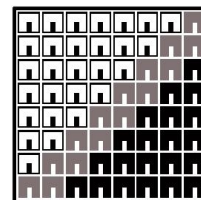
محل تأیید گواهی امضاء متقاضی و شاهدین از سوی دفتر اسناد رسمی :

شاهد دوم

شاهد اول

نام و نام خانوادگی / امضا

نام و نام خانوادگی / امضا



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کار و امور اجتماعی

کانون سراسری انجمن های صنفی انبوه سازان مسکن ایران
انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قم

گواهی اشتغال در انبوه سازی مسکن

گواهی می شود خانم / آقای دارای مدرک تحصیلی

در رشته از تاریخ تا تاریخ در اجرای پروژه یا پروژه های زیر:

ردیف	نام پروژه	محل اجرای پروژه	نوع مسئولیت در پروژه	شروع پروژه	پایان پروژه	مدت فعالیت
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						

مشارکت داشته و اینجانبان امضاء کنندگان ذیل که عضو انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان و یا سازمان نظام مهندسی ساختمان با بیش از ده سال سابقه کار در حرفه ساخت و ساز می باشیم همکاری ایشان در اجرای پروژه و یا پروژه های فوق را گواهی می نمایم .

این گواهی با یقین به صحت مندرجات آن مورد تأیید می باشد و دستگاه های ذیربط و مراجع رسمی مجاز می باشند در صورت مشاهده خلاف واقع، اقدام های قانونی لازم را به عمل آورند .

۱. نام و نام خانوادگی فرزند صادره از دارای پروانه عضویت در انجمن انبوه سازان مسکن به شماره
۲. نام و نام خانوادگی فرزند صادره از دارای پروانه عضویت در انجمن انبوه سازان مسکن به شماره
۳. نام و نام خانوادگی فرزند صادره از دارای پروانه عضویت در انجمن انبوه سازان مسکن به شماره
۴. نام و نام خانوادگی فرزند صادره از دارای پروانه عضویت در انجمن انبوه سازان مسکن به شماره
۵. نام و نام خانوادگی فرزند صادره از دارای پروانه عضویت در انجمن انبوه سازان مسکن به شماره

محل تأیید امضاء گواهان از سوی دفتر اسناد رسمی :